

**OPŠTI USLOVI POSLOVANJA  
SA FIZIČKIM LICIMA, PREDUZETNICIMA I POLJOPRIVREDNICIMA  
UNICREDIT BANK SRBIJA A.D. BEOGRAD – OPŠTI DEO**

**BEOGRAD, 30. maj 2025. godine**

**SADRŽAJ:**

1. UVOD .....	3
2. PREDUGOVORNA FAZA .....	5
3. PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA .....	6
4. POSTUPAK KOMUNIKACIJE IZMEĐU Klijenta i BANKE .....	10
5. ODGOVORNOST UGOVORNIH STRANA .....	10
6. SREDSTVA OBEZBEĐENJA .....	11
1. Opšte odredbe .....	11
2. Vrste sredstava obezbeđenja .....	11
3. Uslovi za aktiviranje sredstava obezbeđenja .....	11
4. Založena potraživanja .....	12
7. PRESTANAK UGOVORNOG ODNOŠA .....	12
8. BANKARSKE USLUGE .....	12
1. RAČUNI .....	12
2. DEPOZIT .....	13
3. KREDIT .....	14
4. MENJAČKI POSLOVI I KUPOPRODAJA DEVIZA .....	15
5. NAPLATA I DISKONT MENICA .....	16
6. BANKARSKA GARANCIJA .....	17
6.1. Opšte odredbe .....	17
6.2. Posebne odredbe .....	17
7. SEF .....	17
8. POSLOVI SA FINANSIJSKIM INSTRUMENTIMA .....	17
8.1. Opšte odredbe .....	17
8.2. Čuvanje finansijskih instrumenata i sličnih instrumenata .....	18
9. APLICIRANJE ZA BANKARSKE PROIZVODE, USLUGE I SERVISE PREKO ELEKTRONSKOG I MOBILNOG BANKARSTVA I SAJTA BANKE ZA FIZIČKA LICA UniCredit Bank Srbija a.d. Beograd .....	18
10. ZAVRŠNE ODREDBE .....	18
PRILOG 1. – KATALOG PROIZVODA BANKE ZA FIZIČKA LICA, KATALOG PROIZVODA BANKE ZA PREDUZETNIKE, KATALOG PROIZVODA BANKE ZA POLJOPRIVREDNIKE .....	19

















- i. koja nastupi usled delovanja više sile, rata, vanrednog stanja, štrajka i dr. ili usled okolnosti na koju nije imala uticaj i koje nije mogla da predvidi ili spreči ili izbegne;
  - ii. usled obustave rada koji je nastao kao posledica postupaka preduzetih od strane nadležnih državnih organa u zemlji ili inostranstvu prema Banci, ili kao posledica ometanja njenog poslovanja, a koje Banka nije mogla da spreči ili izbegne;
  - iii. nastalu iz poslovnih poteza Klijenta učinjenih na osnovu usmene komunikacije sa Bankom ili pisane komunikacije u kojoj Banka nije nedvosmisleno preuzela obavezu/rizik sa Klijentom.
- 1.2 Isključivanje odgovornosti Banke se takođe primenjuje u slučaju da Banka, iz važnih razloga, potpuno ili delimično obustavi ili ograniči svoje poslovanje u određenim danima ili za određeni vremenski period.

## 2. Odgovornost Klijenta

- 2.1 Klijent je odgovoran za sve gubitke koji mogu biti prouzrokovani usled činjenice da Banka nije obaveštена o nekom nedostatku u vezi sa pravnom, odnosno poslovnom sposobnošću Klijenta, odnosno drugih ovlašćenih lica.
- 2.2 Klijent je odgovoran u smislu naknade svih troškova i gubitaka koji mogu biti prouzrokovani kao posledica falsifikata, nepotpunosti, pravnih nedostataka ili pogrešnog tumačenja i/ili prevoda dokumenata koje je dostavio Banci u poslovima koje obavlja sa Bankom.

## 6. SREDSTVA OBEZBEĐENJA

### 1. Opšte odredbe

- 1.1 Banka ima pravo da zahteva od Klijenta, za sve postojeće obaveze koje ima prema Banci, da obezbedi instrumente obezbeđenja, u obliku i sa sadržinom zadovoljavajućom za Banku ukoliko je to predviđeno ugovorom i ukoliko su se za to stekli uslovi.
- 1.2 Na zahtev Klijenta ili Banke, sredstva obezbeđenja mogu biti zamjenjena tokom perioda trajanja ugovorne obaveze Klijenta prema Banci.
- 1.3 Troškovi koje Klijent može imati po osnovu zamene sredstava obezbeđenja su definisani u Ugovoru.
- 1.4 Svako sredstvo obezbeđenja koje je Klijent pružio u korist Banke, u vezi sa bilo kojom transakcijom, neće prestati, biti pod ograničenjem ili na bilo koji drugi način ograničeno usled Klijentovog prigovora već, upravo obrnuto, nastaviće da proizvodi pravno dejstvo i biće na raspolaganju Banci u svojoj potpunosti sve dok se poslovni odnosi između Banke i Klijenta ne završi na način zadovoljavajući za Banku.
- 1.5 Imovina data Banci u zalогу, kao i imovina i/ili prava preneti na Banku na ime obezbeđenja, služiće kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja potraživanja koje Banka ima od Klijenta.
- 1.6 Klijent je dužan da se sam stara o održavanju i zaštititi prava i imovine kao i o naplati potraživanja koja je pružio Banci kao sredstvo obezbeđenja svojih obaveza i dužan je da blagovremeno obaveštava Banku o svim promenama u materijalnom i pravnom statusu tih sredstava.
- 1.7 Banka može u interesu efikasnije naplate svog potraživanja, a bez obzira na to što se u njenom posedu nalaze određena sredstva obezbeđenja, prethodno pokušati namirenje svojih potraživanja dogовором sa Klijentom ili zaključenjem odgovarajućeg poravnanja.

### 2. Vrste sredstava obezbeđenja

- 2.1 Banka prihvata sledeća sredstva obezbeđenja:
- i. administrativnu zabranu (samo za fizička lica),
  - ii. menicu i menično ovlašćenje/sporazum o ispunjavanju blanko potpisanih menica za preduzetnike,
  - iii. ovlašćenje direktnog zaduženja za preduzetnike,
  - iv. hipoteku na nepokretnosti,
  - v. gotovinski depozit,
  - vi. bankarsku garanciju,
  - vii. zalogu nad pokretnom imovinom, akcijama, udelima i pravima,
  - viii. solidarno jemstvo pravnog lica (menice, sporazum o ispunjavanju blanko potpisanih menica i ovlašćenje direktnog zaduženja),
  - ix. solidarno jemstvo fizičkog lica (menice, administrativne zabrane),
  - x. osiguranje kredita,
  - xi. osiguranje imovine, životno osiguranje, kasko osiguranje,
  - xii. osiguranje poljoprivrede i
  - xiii. drugi instrument obezbeđenja u zavisnosti od prirode posla i važeće regulative.

### 3. Uslovi za aktiviranje sredstava obezbeđenja

- 3.1 Banka je ovlašćena da aktivira sredstva obezbeđenja pod sledećim uslovima:

- i. Klijent ne izmiri dospele obaveze u roku 30 (trideset) dana od kada od Banke primi pisano obaveštenje,
  - ii. Klijent u slučaju raskida Ugovora, ne isplati svoja dugovanja u celosti u roku 30 (trideset) dana od kada primi pisano obaveštenje o otkazu Ugovora od Banke.
- 3.2 Banka koristi svoje pravo naplate potraživanja iz obezbeđenja datih Banci isključivo na način i pod uslovima predviđenim važećim zakonima.
- 3.3 U slučaju da je izmirenje određenog potraživanja obezbeđeno sa više sredstava obezbeđenja pruženih od strane Klijenta ili trećih lica, Banka je ovlašćena da prilikom realizacije vrši izbor u smislu redosleda, osim u slučaju kad je redosled predviđen nekim od važećih zakona.
- 3.4 Banka se može po sopstvenoj diskreciji odreći zaloge koju ne smatra potrebnom ili odgovarajućom u smislu obezbeđenja njenih potraživanja od Klijenta.

#### 4. Založena potraživanja

- 4.1 Ako založeno potraživanje daje pravo na kamate ili kakva druga povremena potraživanja, Banka je dužna da ih naplati, s tim što će se tako naplaćeni iznosi prebiti sa potraživanjem Banke prema Klijentu.
- 4.2 U slučaju dospeća založenog potraživanja Banka će takvo potraživanje naplatiti i iz naplaćenog potraživanja namiriti svoje potraživanje prema Klijentu.

### 7. PRESTANAK UGOVORNOG ODNOSSA

#### 1. Načini prestanka ugovornog odnosa

- 1.1 Ugovorni odnos između Klijenta i Banke može prestati iz sledećih razloga:
- i. ispunjenjem,
  - ii. istekom roka na koji je ugovor zaključen,
  - iii. usled smrti Klijenta,
  - iv. jednostranim i sporazumnim raskidom.

#### 2. Postupak raskida ugovornog odnosa

- 2.1 Osim kada je drugačije ugovoreno, odnosno predviđeno relevantnim zakonima i drugim propisima, i Klijent i Banka mogu po sopstvenom nahođenju u bilo kojem momentu raskinuti međusobni poslovni odnos, s tim da je svaka strana dužna da vrati drugoj strani ono što joj duguje.
- 2.2 Pravno dejstvo raskida nastupa odmah osim ako je drugačije ugovoreno između Klijenta i Banke ili predviđeno ovim OUP - Opšti deo ili relevantnim zakonima i drugim propisima.
- 2.3 Na dan raskida Ugovora celokupan iznos kredita, automatski dospeva za naplatu zajedno sa pripadajućim kamatama i ostalim sporednim potraživanjima.
- 2.4 Raskidom ugovora Banka zadržava pravo da sva dospela potraživanja može naplatiti direktnim zaduženjem računa klijenta koji se vode kod Banke, do potpunog namirenja.
- 2.5 Banka zadržava pravo da u slučaju neispunjerenja nenovčane ugovorene obaveze od strane Klijenta, može da izvrši raskid ugovora ili primeni pravila o ugovornoj kazni, a u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima, što se bliže određuje Ugovorom.
- 2.6 U slučaju kada je tako ugovorenno između Banke i Klijenta, Banka može u bilo kojem momentu, iz važnih razloga, raskinuti poslovne odnose i to posebno u sledećim slučajevima:
- i. ako je Klijent Banci pružio netačne podatke,
  - ii. ako Klijent ne ispuni zahtev Banke za pružanjem ili povećanjem sredstava obezbeđenja,
  - iii. u slučaju bilo koje povrede ugovornih obaveza Klijenta na štetu Banke,
  - iv. u slučaju povrede odredaba relevantnih zakona i drugih propisa od strane Klijenta.
- 2.7 Ovde sadržane odredbe koje se primenjuju na raskid poslovnih odnosa između Banke i Klijenta shodno se primenjuju i na delimičan raskid poslovnih transakcija između Banke i Klijenta.
- 2.8 Nakon raskida poslovnih odnosa između Banke i Klijenta i pod uslovom potpunog izmirenja svih obaveza Klijenta prema Banci, preostala sredstva na bilo kojem računu Klijenta biće mu stavljena na raspolaganje.
- 2.9 Banka će pisano obaveštenje o raskidu ugovora dostaviti Klijentu na važeću adresu u skladu sa ugovorom, odnosno naknadno pisanim putem dostavljenu adresu.
- 2.10 Ugovor se smatra raskinutim danom prijema pisanih obaveštenja o raskidu od strane Klijenta, odnosno Ugovor će se smatrati raskinutim i ukoliko Klijent nije primio obaveštenje zato što je promenio adresuprebjivališta/boravišta, a o promeni nije blagovremeno obavestio Banku, ili ukoliko izbegava prijem, odnosno ukoliko Banka nije uspela da dostavi obaveštenja o raskidu preporučenom pošiljkom na adresu definisanu ugovorom, u kom slučaju će se kao dan raskida Ugovora smatrati dan kada je služba za dostavljanje potvrdila da je pokušala uručenje obaveštenja o raskidu ugovora.

### 8. BANKARSKE USLUGE

#### 1. RAČUNI

- 1.1. Vrste računa:
- 1.1.1. Banka otvara Klijentu na njegov zahtev sledeće vrste računa:
    - i. tekući dinarski račun,
    - ii. tekući račun za poljoprivrednike

- iii. devizni račun (jedan ili više u istim ili različitim valutama),
  - iv. račun kreditne kartice,
  - v. račun oročenog depozita,
  - vi. namenski računi za trgovanje hartijama od vrednosti,
  - vii. račun garantnog depozita,
  - viii. štedni dinarski račun,
  - ix. štedni devizni račun,
  - x. namenski račun za humanitarnu pomoć (samo za fizička lica) i
  - xi. drugi računi definisani pozitivnim propisima.
- 1.1.2. Osnovu svakog paket računa čini tekući dinarski račun (osim računa za kreditnu karticu i paket računa namenjenih za štednju), a sve ostale usluge okviru paket računa se aktiviraju u skladu sa zahtevom Klijenta.
- 1.1.3. Štedni računi, namenski računi i drugi računi definisani pozitivnim propisima, otvaraju se na osnovu zahteva Klijenta i odgovarajuće dokumentacije u zavisnosti od namene računa. Period na koji se otvaraju ovi računi kao i uslovi korišćenja i gašenja istih su precizirani ugovorima na osnovu kojih se ova vrsta računa otvara.
- 1.2. Režim u slučaju posedovanja više računa i kompenzaciono ovlašćenje
- 1.2.1. U slučaju kada Klijent posede kod Banke jedan ili više računa, Banka je ovlašćena da u svakom momentu, u skladu sa relevantnim propisima, izvrši prebijanje bilo kojeg potraživanja od Klijenta sa obavezama koje ima prema njemu.
- 1.2.2. Klijent je ovlašćen da izvrši prebijanje svojih dugova prema Banci sa potraživanjima koja ima od Banke pod sledećim uslovima:
- i. kada je njegovo potraživanje izričito i u pisanoj formi priznato od strane Banke,
  - ii. kada je potraživanje Klijenta u istoj valuti kao i njegova obaveza prema Banci koju na ovaj način prebija
  - iii. kada ukupna postoeća potraživanja Klijenta od Banke prevazilaze iznos ukupnih postojećih i potencijalnih obaveza Klijenta prema Banci.
- 1.2.3. Prilikom zaduženja računa po osnovu naknade, kamate i drugih troškova, Banka može bez izričite saglasnosti Klijenta, da odredi redosled zaduženja računa Klijenta.
- 1.2.4. Banka je ovlašćena da ističe potraživanje protiv svakog pojedinog računa Klijenta odvojeno i nezavisno od drugih računa.
- 1.3. Revizija računa preduzetnika
- 1.3.1. Banka vrši reviziju stanja na računima najmanje jednom godišnje ili toliko često koliko je predviđeno relevantnim zakonima i propisima i sačinjava odgovarajuće izvode, po pravilu, krajem godine.
- 1.3.2. Banka zadržava pravo da vrši revizije računa i u drugim vremenskim intervalima.
- 1.4. Ostali bankarski poslovi
- Banka obavlja i menjačke poslove, poslove sa POS terminalima, poslove sa hartijama od vrednosti, poslove sa finansijskim instrumentima, kastodi poslove, faktoring poslove, poslove zastupanja u osiguranju, kao i druge poslove iz svoje registrovane delatnosti. Uslovi i način obavljanja navedenih poslova detaljnije se definišu Opštim uslovima.
- 1.5. Ugovaranje na daljinu za fizička lica
- 1.5.1. Klijent može inicirati otvaranje računa na daljinu gde se identifikacija klijenta vrši putem video poziva. Ugovorna dokumentacija za otvaranje računa se takođe može potpisati na daljinu, u zavisnosti od tehnički raspoloživih uslova, uz ograničenja definisana Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga kod ugovaranja na daljinu. Mogućnost otvaranja računa na daljinu važi isključivo za fizička lica.

## 2. DEPOZIT

- 2.1. Opšte odredbe
- 2.1.1. Uslovi prijema depozita, kao i prava i obaveze Banke i Klijenta uređuju se ugovorom.
- 2.1.2. Banka prima sledeće vrste depozita:
- i. depoziti po viđenju (sredstva položena na tekući i/ili štedni račun kod Banke kojima deponenti mogu raspolagati bez ikakvih ograničenja u svako doba i bez prethodnog otkazivanja), i
  - ii. oročeni depoziti (sredstva položena na račun kod Banke na fiksno ugovoren rok).
- 2.1.3. Banka prima depozite po viđenju i oročene depozite u valutama definisanim u Katalogu.
- 2.1.4. Na sredstva na dinarskim i/ili deviznim, tekućim i/ili štednim računima i/ili oročenim depozitima, Klijenta kod Banke, Banka Klijentu obračunava i isplaćuje kamatu u visini bliže određenoj u Katalogu koja je prikazana na godišnjem nivou. Kamata se pripisuje u istoj valuti u kojoj je položen i depozit na koji je kamata obračunata.
- 2.1.5. Banka može primiti depozite i formirati kamatnu stopu i u drugim valutama definisanim važećom Odlukom NBS koje se kupuju i prodaju na deviznom tržištu, a koje nisu











10.1.2 Međunarodna pravila i običaji su takođe merodavni za uređenje bilo kojeg odnosa između Klijenta i Banke i to do obima do kojeg su takva pravila i običaji obavezujući za Banku i/ili Klijenta ili opšte prihvaćeni od strane međunarodne poslovne zajednice.

10.1.3 Ukoliko drugačije nije izričito predviđeno od strane Banke u pisanoj formi, bilo koji spor nastao iz ili u vezi sa odnosom između Banke i Klijenta, rešavaće se pred nadležnim sudom u Republici Srbiji.

#### **10.2 Ništavost odredbi Opštih uslova**

10.2.1 Ukoliko bilo koji uslov ili odredba ovih OUP – Opšti deo postane nepunovažan ili neprimenjiv, punovažnost ostalih uslova i odredbi neće biti dovedena u pitanje, a prava i obaveze Klijenta i Banke će se tumačiti kao da ovi OUP – Opšti deo nisu sadržavali nepunovažne i neprimenjive uslove ili odredbe.

#### **10.3 Stupanje na snagu**

10.3.1 Ovi Opšti uslovi poslovanja – opšti deo počinju da se primenjuju od **01. jul 2025. godine**.

Stupanjem na snagu ovih Opštih uslova poslovanja - Opšti deo prestaju da važe Opšti uslovi poslovanja sa fizičkim licima, preuzetnicima i poljoprivrednicima UniCredit Bank Srbija a.d. Beograd usvojeni na sednici Upravnog odbora dana 31. mart 2025. godine.

10.3.2 Poslovanje karticama je regulisano Posebnim uslovima poslovanja platnim i kreditnim karticama UniCredit Bank Srbija a.d.

10.3.3 Uslovi upotrebe sistema za elektronsko bankarstvo regulisani su Posebnim uslovima korišćenja usluge elektronskog i mobilnog bankarstva za fizička lica, preuzetnike i poljoprivrednike.

**PRILOG 1. – KATALOG PROIZVODA BANKE ZA FIZIČKA LICA, KATALOG PROIZVODA BANKE ZA PREDUZETNIKE, KATALOG PROIZVODA BANKE ZA POLJOPRIVREDNIKE**